



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES  
INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR Y  
LITIGIOS**

Folio N°: 61597.-

Carátula N°:260907.-

**I.- Singularización del inmueble :**

Ubicación: del Resto de los inmueble singularizado según sus títulos como bien raíz conocido como EL ROMERAL, ubicado en la comuna de Casablanca, Provincia de Valparaíso, Quinta Región, plano N° 53 de 2008, SECTOR A Barrio EL Tranque, Barrio Los Coligües, Barrio Las Dichas; Plano 538 del 2008 Lote B Área verde; Plano 53 del 2008 lote C Área verde; SECTOR B, Barrio La Mina, Barrio Las Vertientes, Barrio Los Pinos; Lote D Área verde; Lote E Área verde; Lote F Área verde. SECTOR C, Barrio Los Perales, Barrio Los Posones, Barrio El Mirador, Barrio Tunquen. Lote G Área verde.

Comuna: CASABLANCA

**II.- Individualización propietario vigente: (1)**

1.- INMOBILIARIA E INVERSIONES TAPIHUE LIMITADA

Inscripción: Fs.6036 N° 6052 de 2014 , Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 09/12/2014

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde  
28/09/1988 hasta 28/09/2018:

**Registro de Hipotecas y Gravámenes: (3)**



Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799.-  
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-  
Certificado N° 123456890269 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



1.- Clase inscripción: REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

Inscripción: Fs.782 N° 456 de 2008

Fecha Inscripción: 10/04/2008

2.- Clase inscripción: SERVIDUMBRE

Inscripción: Fs.783v N° 457 de 2008

Fecha Inscripción: 10/04/2008

3.- Clase inscripción: SERVIDUMBRE

Inscripción: Fs.1498v N° 1056 de 2018

Fecha Inscripción: 07/08/2018

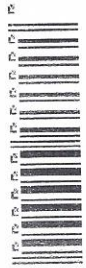
### Registro de Interdicciones y Prohibiciones:

No registra Inscripciones Vigentes.-

### IV.- Litigios:

No registra Anotaciones o Inscripciones.-

Casablanca, veintiocho de Septiembre del año dos mil dieciocho.- AC



Firma Electrónica Avanzada Ley N° 19.799 -  
AAA Fojas Corte Suprema de Chile -  
Certificado N° 123456890269 Verifique validez en <http://www.fojas.cl> .-



Conservador de Bienes Raíces de Casablanca , 28 Septiembre de 2018

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456890269.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-



Pag: 2/2